



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФАРЕНГЕЙТ»

346800, Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Мясникяна, 97-б

Утвержден

От «__» _____ 2021г.

№ _____

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
ЧАЛТЫРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МЯСНИКОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Проектируемый участок- с. Чалтырь, ул. Туманяна, 1)**

Исполнитель:

Генеральный директор



А.А. Хатламаджиян

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование раздела	Стр.
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ	
1. Краткие сведения о работах	
2. Пояснительная записка	
2.1. Общие сведения о Проекте	
2.2. Характеристики территории, на которой осуществляется проектирование	
2.3. Сведения об используемых материалах	
2.4. Правовая, нормативная база проведения работ	
2.5. Проектные предложения	
2.6. Предложения по межеванию территории	
3. Графические материалы	
3.1. План современного использования территории	
3.2. Схема градостроительного планирования	
3.3. Проект межевания территории	
<i>Приложение 1. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке Проекта</i>	
<i>Приложение 2. Сведения о средствах измерения</i>	
<i>Приложение 3. Описание местоположения границ изменяемых в соответствии с проектом межевания территории земельных участков</i>	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

[illegible]

1. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О РАБОТАХ

Основание для разработки настоящего Проекта межевания территории:
договор от «26» июля 2021г. №79-01М

Заказчик: Экизян Саркис Закарович

Исполнитель:

ООО «Фаренгейт»

Разработчик:

Генеральный директор ООО «Фаренгейт» Хатламаджиян А.А.

2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1. Общие сведения о Проекте

Проект межевания части территории Чалтырского сельского поселения (Далее – Проект) разработан с целью определения местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка.

В ходе проектирования предусмотренного данным документом определяются границы изменяемого земельного участка расположенного по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Туманяна, земельный участок №1. В настоящее время этот земельный участок в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (Далее - ЕГРН) имеет кадастровый номер 61:25:0101512:350.

Площадь земельного участка: 1115 кв.м.

Планируемые кадастровые работы: перераспределение с муниципальными не разграниченными землями с целью формирования земельного участка, включающего территорию земельного участка с кадастровым номером 61:25:0101512:350 и прилегающую к нему территорию с южной стороны.

Площадь проектируемого земельного участка: 1156 кв.м.

2.2. Характеристики территории, на которой осуществляется проектирование

Территория, применительно к которой разработан Проект (Далее – Территория) расположена в границах Чалтырского сельского поселения Мясниковского района Ростовской области.

2.2.1. Описание границ территории проекта планировки

Территория граничит:

- с востока – муниципальные не разграниченные земли;

- с юга – муниципальные не разграниченные земли;
- с севера - земельный участок, расположенный по адресу: с. Чалтырь, ул. Урожайная, 10;
- с запада – земельный участок, расположенный по адресу: с. Чалтырь, ул. Туманяна, 3-а.

По сведениям из ЕГРН зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, объектов историко-культурного наследия, месторождений полезных ископаемых, зон действия публичных сервитутов на Территории нет.

2.2.2. Наличие несоответствий по границам смежных земельных участков.

В ходе проведения кадастровых работ, и определению поворотных точек границ участка проектируемого и отображённого на схеме, несоответствий по границам иных земельных участков, препятствующих постановке на Государственный кадастровый учёт образуемого земельного участка не выявлено.

Доступ от земель общего пользования к Территории осуществляется с южной стороны.

2.3. Сведения об используемых материалах

1. Задание на разработку проекта планировки и межевания территории.
2. Выписка из ЕГРН от 17.06.2021г. №99/2021/398973955.
3. Правила землепользования и застройки муниципального образования Чалтырского сельского поселения, утверждены Решением собрания депутатов Мясниковского района .

2.4. Правовая, нормативная и методическая база проведения работ

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.

3. Федеральный закон Российской Федерации от 28.12.1995г. «О геодезии и картографии».
4. Федеральный закон Российской Федерации от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
5. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
7. Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области от 2014г.;
8. Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. Госстрой России, 2002г.

2.5. Проектные предложения

Изменяемый в ходе проектирования земельный участок соответствует нормам градостроительного регламента зоны **Ж-1. (Зона жилой застройки.**

2.6. Предложения по межеванию территории

Проект Межевания территории разработан в целях установления границ изменяемого земельного участка.

Межеванием охвачена прилегающая территория, планируемая для включения в состав изменяемого земельного участка.

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

ПЛАН СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Муниципальное образование «Чалтырское сельское поселение» Мясниковского района Ростовской области

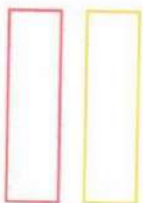
с. Чалтырь

Масштаб 1:1000



- граница объекта планирования

- границы земельных участков по сведениям ЕГРН



Ген-директор	Фамилия И.О. Подпись Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Разработчик	Хитлавацкий А.А. Хитлавацкий А.А.	П	Лист 1	Листов 1
		План современного использования территории Масштаб 1:1000		
		ООО «Фаренгейт»		



This is a detailed map of a residential area in Moscow. The map shows a grid of streets and numerous building footprints. A white circle highlights a specific location. Labels on the map include 'ул. Салых-Су' (Salikh-Su Street) and 'ул. Урожайная' (Urozhainaya Street). A blue area is labeled '01.4' and a pink area is labeled '01.3'.

[illegible]

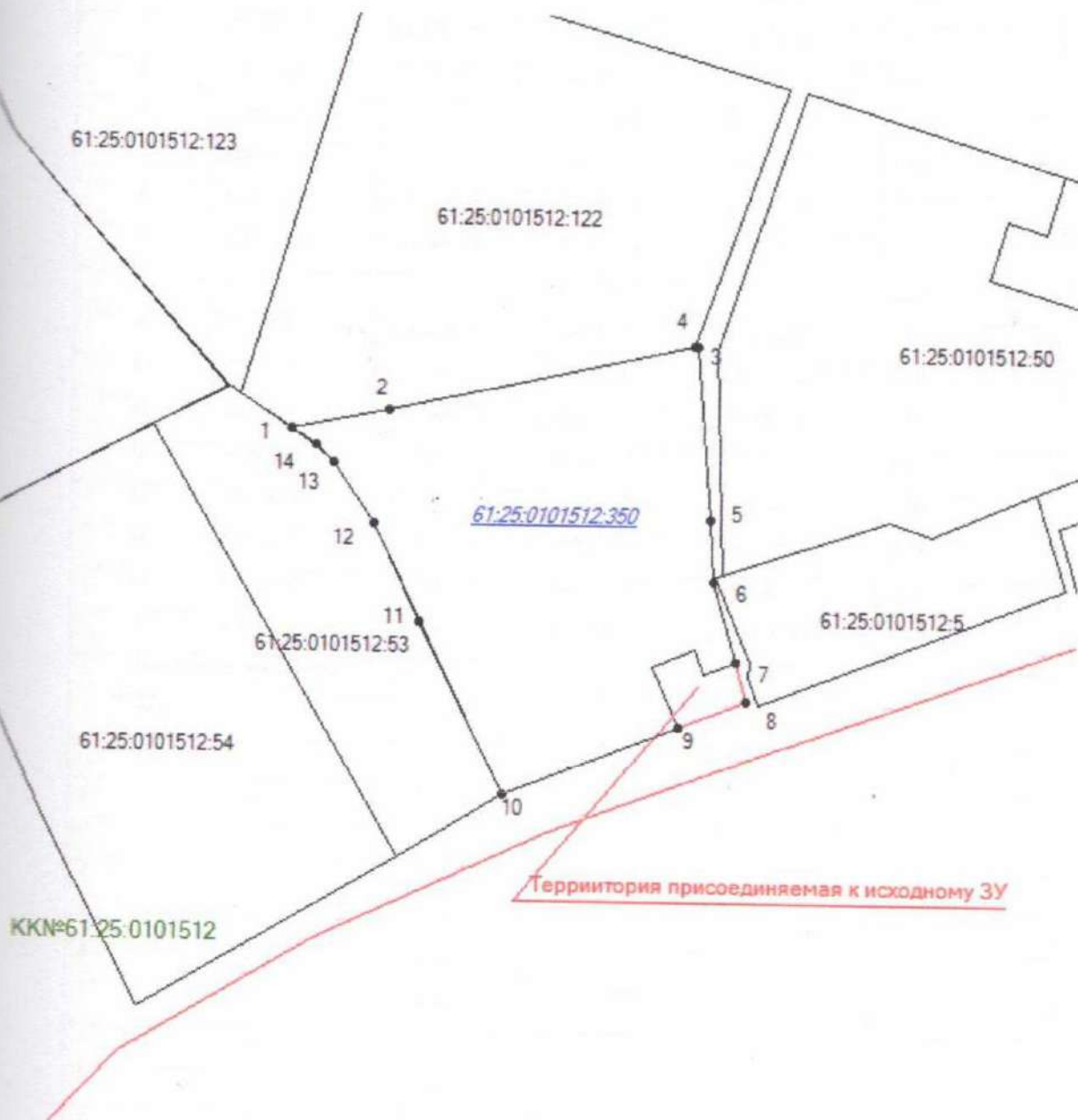
	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Гендиректор	Хетагашвили Д.А.		
Разработчик	Хетагашвили Д.А.		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Проект межевания территории Масштаба 1:500			
		Страница	Лист
		1	1
ООО «Фаренгейт»			

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Муниципальное образование «Чалтырское сельское поселение»

Мясниковского района Ростовской области

с. Чалтырь



	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Хатламаджкин А.А.				П	1	1
Разработал	Хатламаджкин А.А.			Проект межевания территории Масштаба 1:657	ООО «Фаренгейт»		

Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Существующие координаты, м		Новые координаты, м		
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
1	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10
2	429581.52	1413797.56	429581.52	1413797.56	0.10
3	429588.16	1413827.41	429588.16	1413827.41	0.10
4	429588.25	1413827.82	429588.25	1413827.82	0.10
5	429571.21	1413829.13	429571.21	1413829.13	0.10
6	429565.02	1413829.49	429565.02	1413829.49	0.10
7	429557.30	1413831.75	429557.30	1413831.75	0.10
8	-	-	429553.41	1413832.89	0.10
9	429550.72	1413826.21	429550.72	1413826.21	0.10
10	429543.92	1413809.04	429543.92	1413809.04	0.10
11	429560.95	1413800.68	429560.95	1413800.68	0.10
12	429570.37	1413796.15	429570.37	1413796.15	0.10
13	429576.38	1413792.14	429576.38	1413792.14	0.10
14	429578.01	1413790.31	429578.01	1413790.31	0.10
15	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10
1	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м
от т.	до т.	
1	2	3
1	2	9.86
2	3	30.58
3	4	0.42
4	5	17.09
5	6	6.20
6	7	8.04
7	8	4.05
8	9	7.20
9	10	18.47
10	11	18.97
11	12	10.45
12	13	7.22
13	14	2.45
14	15	2.90

Площадь проектируемого земельного участка: 1156 м²

	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Хатламаджиян А.А.				п	1	1
Разработал	Хатламаджиян А.А.			Проект межевания территории Масштаба 1:657	ООО «Фаренгейт»		

**Сведения о геодезической основе, использованной
при подготовке Проекта**

Система координат: МСК-61

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	Чалтырь, (п.знак)	2	430595.00	1411464.67
2	Сухой Чалтырь (пир.)	2	432754.85	1421139.67
3	Султан-Салы (пир.)	2	437758.45	1420154.00

Сведения о средствах измерения

№	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о проверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный Javad Triumph-1 (04770)	№ 48736-11 до 09.12.2021г.	№ 013757 от 22.11.2019г.
2	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный Javad Triumph-1 (08018)	№ 48736-11 до 09.12.2021г.	№ 013758 от 22.11.2019г.

**Описание местоположения границ изменяемого в соответствии с
проектом межевания территории земельного участка**

Кадастровый номер изменяемого земельного участка: 61:25:0101512:350			
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристик	
1	Цель изменения земельного участка	Приведение в соответствие границ земельного участка согласно занимаемой территории	
2	Адрес земельного участка или описание его местоположения	Российская Федерация, Ростовская область, Мясниковский район, Чалтырское сельское поселение, с. Чалтырь, ул. Туманяна, земельный участок №1	Российская Федерация, Ростовская область, Мясниковский район, Чалтырское сельское поселение, с. Чалтырь, ул. Туманяна, земельный участок №1
3	Категория земель	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов
4	Вид разрешенного использования	магазины	магазины
5	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р±ΔР), м	1115	1156
6	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс)	Рмин = - м ² Рмакс = 3000 м ²	Рмин = - м ² Рмакс = 3000 м ²
7	Кадастровый номер или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	61:25:0101512:78	61:25:0101512:78
8	Иные сведения	-	-

Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка

Зона №-						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м точек изменяемых границ
	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м			
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
I	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10	0.10

2	429581.52	1413797.56	429581.52	1413797.56	0.10	0.10
3	429588.16	1413827.41	429588.16	1413827.41	0.10	0.10
4	429588.25	1413827.82	429588.25	1413827.82	0.10	0.10
5	429571.21	1413829.13	429571.21	1413829.13	0.10	0.10
6	429565.02	1413829.49	429565.02	1413829.49	0.10	0.10
7	429557.30	1413831.75	429557.30	1413831.75	0.10	0.10
8	-	-	429553.41	1413832.89	0.10	0.10
9	429550.72	1413826.21	429550.72	1413826.21	0.10	0.10
10	429543.92	1413809.04	429543.92	1413809.04	0.10	0.10
11	429560.95	1413800.68	429560.95	1413800.68	0.10	0.10
12	429570.37	1413796.15	429570.37	1413796.15	0.10	0.10
13	429576.38	1413792.14	429576.38	1413792.14	0.10	0.10
14	429578.01	1413790.31	429578.01	1413790.31	0.10	0.10
15	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10	0.10
1	429579.61	1413787.89	429579.61	1413787.89	0.10	0.10

Сведения о земельных участках, смежных с уточняемым земельным участком

Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с уточняемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
1-2-3	61:25:0101512:122	Собственность № 61:25:0101512:122-61/029/2017-2 от 02.02.2017
10-11-12-13- 14-1	61:25:0101512:53	Собственность № 61-61-29/022/2014-367 от 19.07.2014



Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2021г.

№ 870

с. Чалтырь

**О подготовке проекта планировки
и проекта межевания территории**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Мясниковский район», заявлением Экизяна Саркиса Закаровича о предоставлении разрешения на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Экизяну Саркису Закаровичу подготовить проект планировки и проект межевания территории для установления границ образуемого земельного участка с кадастровым номером 61:25:0101512:350, расположенного по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, Чалтырское сельское поселение, с. Чалтырь, ул. Туманяна, земельный участок № 1 и прилегающей к нему территории.

2. Подготовленную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) предоставить на проверку в отдел строительства и архитектуры Администрации Мясниковского района.

3. Со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица предоставляют в Администрацию Мясниковского района свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории (проекта планировки и проекта межевания).

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Мясниковского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на главного архитектора Администрации Мясниковского района Харахашяна А.Р.

И.о. главы Администрации
Мясниковского района

Г.Б. Горелик

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.06.2021	№ 99/2021/398973955		
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350	

Номер кадастрового квартала:	61:25:0101512
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, Мясниковский район, Чалтырское сельское поселение, с. Чалтырь, ул. Туманяна, земельный участок № 1
Площадь:	1115 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	783923.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:25:0101512:78
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	61:25:0101512:6, 61:25:0101512:134
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
Лист № 99/2021/398973955		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Вид разрешенного использования:	Магазины	
Сведения о кадастровом инженере:	Хатламалджян Асватур Акопович №61-11-232	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект зонирования территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
от 06.2021 № 99/2021/398973955		
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350
Условный номер земельного участка:		
		данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:		Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:		Мелоян Ольга Маргосовна
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
ИТЛ № 99/2021/398973955		
Кадастровый номер:	61:25:0101512:350	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Экизян Саркис Закарович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 61:25:0101512:350-61/212/2021-1 от 27.05.2021	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
17.06.2021	№ 99/2021/398973955		
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.06.2021 № 99/2021/398973955			
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-05

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429557.3	1413831.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	429555.93	1413828.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	429558.36	1413827.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	429556.7	1413823.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	429550.72	1413826.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	429543.92	1413809.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	429560.95	1413800.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	429570.37	1413796.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	429576.38	1413792.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	429578.01	1413790.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	429579.61	1413787.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	429581.52	1413797.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	429588.16	1413827.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	429588.25	1413827.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	429571.21	1413829.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: _____	Всего разделов: _____
17.06.2021 № 99/2021/398973955		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:25:0101512:350	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	429565.02	1413829.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

В настоящем
сшиве прошито
и пронумеро-
вано
24 листов.

Нар