



Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2023 г.

№ 1133

с. Чалтырь

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 11, 23, 39.37-39.39, 39.43, 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, частью 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №541 «Об установлении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства ПАО «Россети Юг» от 22.06.2023, извещения Администрации Мясниковского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.amrro.ru от 29.08.2023 Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096), в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее - инженерные сооружения), эксплуатация ВЛ 10 кВ (отпайка) от ВЛ 10 кВ № 3 на ТП 10/0,4 кВ № 3-108 ПС Чалтырь, в т.ч. КТП № 3-108 по ВЛ 10 кВ № 3 ПС Чалтырь, сроком на 49 лет, принадлежащих ПАО «Россети Юг» на земельные участки с кадастровыми номерами:

– 61:25:0101234:248 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, муниципальный район Мясниковский, сельское поселение

Чалтырское, с. Чалтырь, территория Промышленная зона 1, земельный участок 1;

– 61:25:0101234:247 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, муниципальный район Мясниковский, сельское поселение Чалтырское, с. Чалтырь, территория Промышленная зона 1, земельный участок 1-а;

– 61:25:0101234:2 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, промзона 1, № 3.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет затруднено в связи с осуществлением сервитута, на протяжении срока его действия, только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Администрации Мясниковского района в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте Администрации Мясниковского района.

3.3. Направить копию настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136 – ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг»:

4.1. Подготовить документы, необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, об установлении публичного сервитута.

4.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего

ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Мясниковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://amrro.ru/> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Администрации Мясниковского района Харахашяна А.Р.

Глава Администрации
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян