



**Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.06.2023 г.

№ 632

с. Чалтырь

**О внесении изменений в постановление
Администрации Мясниковского района от 25.08.2011 № 848**

В соответствии со статьей 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Мясниковский район», утвержденным Решением Собрания депутатов Мясниковского района от 28.05.2019 № 229 Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Мясниковского района от 25.08.2011 № 848 «Об утверждении типовых форм договоров аренды и безвозмездного пользования имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением и договора безвозмездного пользования имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием» следующие изменения:

1.1. Пункт 11 и 12 приложения 1 Типовой формы договора аренды нежилого фонда, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением к постановлению Администрации Мясниковского района от 25.08.2011 № 848 изложить в следующей редакции:

«11. Размер арендной платы на год составляет _____
(_____) рублей. Отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы № _____ от _____ г.

Годовая арендная плата перечисляется равными долями за каждый месяц аренды не позднее 25-го числа текущего месяца. Арендная плата перечисляется на расчетный счет Арендодателя по следующим реквизитам:

12. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору виновная сторона уплачивает потерпевшей стороне

неустойку в размере 2 % годового размера арендной платы и возмещает убытки в связи с этим в полном объеме.

В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, он уплачивает пеню в размере 0,01 % задолженной суммы за каждый день просрочки на расчетный счет Арендодателя по следующим реквизитам: _____

_____».

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Мясниковского района Хатламаджиян В.Х.

Глава Администрации
Мясниковского района

А.М. Торпуджиян