

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель Губернатора  
Ростовской области

А.Ю. Скрябин

«28» февраля 2023 года

УТВЕРЖДАЮ  
Министр промышленности и энергетики  
Ростовской области

А.В. Савельев

«17» февраля 2023 года

**АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ)  
ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ  
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ**  
(Памятка для инвестора)\*

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	НПА	Категории инвестиционных проектов	Примечание	Ответственный за исполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении</b>									
1.1	Направление заявителем (инвестором) заявки заключения договора о подключении и (далее –	3 рабочих дня	1 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: ситуационный план; топографическая карта земельного участка заявителя	Зарегистрированная заявка о подключении	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г.	Все категории	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: в офис	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	заявка о подключении)				в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо); копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в		№ 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим и силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения)		исполнителя; через личный кабинет заявителя (на портале <a href="https://connectgas.ru">https://connectgas.ru</a> ); через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг; либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»; через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). В случае отсутствия правоустанавливающих документов наземельный участок при осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>				<p>наличия технической возможности приема соответствующей заявки; письмом, направляемым в адрес исполнителя. В соответствии с пунктом 27 Правил подключения в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>Федерации, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя); расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход</p>				<p>заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>газа не более 7 куб. метров); документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке мощности; копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному</p>				<p>получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения. В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения; копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер</p>				<p>со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения).					
	1.2 Получение заявителем (инвестором) от исполнителя Подписанного со своей стороны проекта договора о подключении и в 3 экземплярах	В течение 5,15,30 рабочих дней в соответствии с пунктом 28 Правил подключения	В течение 5,15,30 рабочих дней в соответствии с пунктом 28 Правил подключения	1 в 3 экз.	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	Пункт 28 Правил подключения	Все категории	Проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: почтовое отправление; электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии); личный кабинет заявителя	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									(инвестора).	
	1.3 Заявитель (инвестор) подписывает договор о подключении и в 3 экземплярах	в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и в 3 экземплярах в соответствии с пунктами 44-47 Правил подключения	в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении в 3 экземплярах в соответствии с пунктами 44-47 Правил подключения	1 в 3 экз.	Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении	Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)	Пункты 44-47 Правил подключения	Все категории	При заключении договора о подключении в письменной форме заявитель подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении. В случае	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									<p>несогласия с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его Правилам подключения заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий (или) мотивированно</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									<p>е требование об изменении проекта договора о подключении. Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале) В случае не направления заявителем подписанного исполнителем</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									<p>проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проект договора о подключении) заявка о подключении аннулируется. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении.	
2	<b>Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает ПИР, СМР в границе земельного участка заявителя (инвестора)</b>									
2.1	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газопользующего оборудования	3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о выполнении технических условий) в	3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газопользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическом уприсоединению)/ рекомендации по	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газопользующего оборудования объекта капитального строительства к	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	Все категории	После выполнения п.2.1 возможно начать процедуру по выполнению мероприятий согласно п. 3	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	я объекта капитального строительства как подключению (технологическому присоединению)	соответствии с пунктами 3, 71, 72 Правил подключения	выполнении им технических условий) в соответствии с пунктами 3, 71, 72 Правил подключения		результатам мониторинга	подключению (технологическому присоединению). При выполнении заявителем требований технических условий и проектной документации сети газопотребления (в случае, если разработка проектной документации сети газопотребления заявителем предусмотрена законодательством РФ)				
2.2	Заявителем (инвестором) направляется Уведомление о заключении договоров на ТО	не позднее срока подключения, установленного договором подключения (135 календарных дней, 1,5	не позднее срока подключения, установленного договором подключения	2	Договор на ТО; Договор на поставку газа	Уведомление о готовности к подключению	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, ФЗ № 116-ФЗ; Постановление № 870.	Все категории	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	и поставку газа	года, 2 года) в соответствии и с пунктами 53, 54, 74 Правил подключения	(135 календарных дней, 1,5 года, 2 года) в соответствии с п.п. 53, 54, 74 Правил подключения							
	2.3 Подготовка акта о подключении	3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления о заключении договоров на ТО и поставку газа (при условии выполнения все ПИР и СМР)	3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления о заключении договоров на ТО и поставку газа (при условии выполнения все ПИР и СМР)	-	-	-	-	Все категории	-	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
	2.4	не позднее	не	1	Акт о	Подписанный	Пункты 53,	Все	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Заявитель (исполнитель) подписывает акты подключения и	срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года) в соответствии с пунктами 53, 54, 79 Правил подключения	позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года) в соответствии с п.п. 53, 54, 79 Правил подключения		подключении	акт о подключении	54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870.	категории		
3	<b><i>Заключение договора на техническое обслуживание сети газораспределения или газопотребления и внутридомового или внутриквартирного газового оборудования и договора поставки газа (данные мероприятия возможно реализовать с момента получения инвестором акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства)</i></b>									
3.1	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на техническое обслуживание сети	10 рабочих дней. Срок мероприятий по подключению может быть продлен в соответствии	10 рабочих дней. Срок мероприятий по подключению может быть	3	Пакет учредительных документов заявителя (инвестора); Акт приемки законченного строительства; Исполнительно-техническая	Зарегистрированное заявление	Пункт 53, 54, 56, 57, 58, 79, 79 Правил подключения.	Все категории	Пункты 3.1 и 3.2 выполняются одновременно	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Газораспределения и (или) газопотребления и Внутридомового и (или) Внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)	и с пунктами 53, 54, 56,57 и 58 Правил подключения	продлен в соответствии с пунктами 53, 54, 56,57 и 58 Правил подключения		документация.					
	3.2 Заключение договора на ТО	30 календарных дней	30 календарных дней	2	Заявление о заключении договора на ТО	Договор на ТО	Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности и при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»	Все категории	-	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
	3.3	30 дней.	30 дней.	до 8	Копия	Зарегистрирова	Пункт 53,	Все	Пункты 3.1 и	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа	Срок мероприятия по подключению может быть продлен в соответствии с пунктами 53, 54, 56, 57 и 58 Правил подключения	Срок мероприятий по подключению может быть продлен в соответствии с пунктами 53, 54, 56, 57 и 58 Правил подключения		учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя; Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве	нное заявление	54, 56, 57, 58, 79, 79 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162	категории	3.2 выполняются одновременно.  <i>Справочно:</i> Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2021 г. № 1901 «Об Утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование; Копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению; Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ</p>				<p>Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила поставки). В соответствии с пунктом 7 правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы: доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирным и домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии); Копия документа, подтверждающего установление</p>				<p>заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя); копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газоиспользующее оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании; копии паспортов изготовителя газоиспользующего оборудования; копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<p>брони газопотребления; Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным</p>				<p>имущественной принадлежностью и эксплуатационной ответственностью сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					производственным объектом или объектом технического регулирования).				готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению) (при наличии указанных актов); копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; копии документов, подтверждающих их	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									<p>соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) сети газопотребления, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащи</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									х заявителю сети газораспреде ления,сети газопотреблени я и технических устройств.	
	3.4 Заключение договора на поставку газа	30 календарных дней	30 календар ных дней	2	Заявление о заключении договора на поставку газа	Договор на поставку газа	Постановлен ие Правительст ва РФ от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунальн о-бытовых нужд граждан»	Все категории	-	ООО «Газпр ом межрег ионгаз Ростов -на- Дону»

«заявители первой категории» - заявители, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых не превышает 42 куб. метров в час включительно с учетом расхода газа газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка о подключении, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров, и сами мероприятия по подключению (технологическому присоединению) предполагают строительство исполнителем до точки подключения газопроводов (без необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом) и устройство пунктов редуцирования газа (при необходимости), за исключением случаев, когда плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается по индивидуальному проекту;

«заявители второй категории» - заявители, для которых протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 500 метров для сельской территории (вне границ городов и поселков) и (или) не более 300 метров для территории города или поселка, и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более

чем одного муниципального образования, за исключением заявителей, относящихся к первой категории, и случаев, когда плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается по индивидуальному проекту;

«заявители третьей категории» - заявители, для которых протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет более 500 метров для сельской территории (вне границ городов и поселков) и (или) более 300 метров для территории города или поселка, и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территориям 2 и более муниципальных образований, за исключением случаев, когда плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается по индивидуальному проекту;

«исполнитель» - газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве сетью газораспределения, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства или сети газораспределения заявителей, а в случае, если подключение возможно к существующим сетям газораспределения или газопотребления основных абонентов, - газораспределительная организация, с сетями которой технологически связаны сети газораспределения или газопотребления, к которым планируется подключение объектов капитального строительства заявителей, в том числе через сети других основных абонентов;

«личный кабинет заявителя» - отдельный раздел официального сайта единого оператора газификации, регионального оператора газификации, исполнителя. В случаях, предусмотренных Правилами, личный кабинет заявителя может быть использован для реализации заявителем своих прав и обязанностей, установленных Правилами.

\*положения Алгоритма носят рекомендательный характер